

Správa
bytových domov



5/2018

Ročník 13



tzportal.sk
technické zariadenia budov



ROCKWOOL®



A1
FIRE CLASS

**Nehorľavé izolácie z kamennej
vlny pre vaše budovy**



Získajte kvalifikáciu absolvovaním akreditovaného kurzu

MANAŽÉR SPRÁVY BUDOV

Doplňte si odbornú spôsobilosť v súlade s novým
Zákonom o správcoch bytových domov č. 246/2015 Z. z.

NAJBLIŽŠÍ
KURZ ZAČÍNA
5. 11. 2018

V akreditovanom kurze získate prehľad o práci a povinnostiach správcov
v nasledovných oblastiach:

- právo a legislatíva
- technické zabezpečenie správy
- finančný manažment
- praktické skúsenosti zo správy budov
- facility management – manažment optimalizácie nákladov a prevádzky budov

Kurz je možné sčasti uhradiť aj
pomocou príspevku z úradu práce
formou rekvalifikácie z operačných
fondov „Ľudské zdroje“

ĎALŠIE INFORMÁCIE

tel.: 0905 541 119, 0917 240 207

e-mail: voc@voc.sk

www.spravcovstvo.eu

www.tzbportal.sk/sprava-budov/kurz-manazer-spravy-budov

SIEMENS



www.siemens.sk/technologie-budov

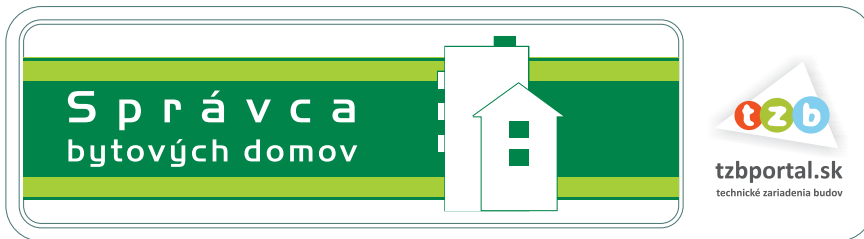
Rozmanité merače spotreby – inovatívne a flexibilné

Zber údajov o spotrebe pre každú požiadavku

Answers for infrastructure.



Recenzovaný časopis pre profesionálne správcovské spoločnosti bytových aj nebytových priestorov, bytové hospodárstvo, stavebné bytové družstvá, spoločenstvá vlastníkov bytov a nebytových priestorov a orgány štátnej správy v oblasti bytového hospodárstva. Poskytuje najnovšie informácie o legislatívnych, technických a finančných riešeniach pre vlastníkov a nájomníkov bytových domov.



OBSAH 5/2018

- 6 EPS SR: VÝHODY EXPANDOVANÉHO POLYSTYRÉNU V ETICS
- 7 PORTFÓLIO VÝROBCU ZÁVESNÝCH BALKÓNOVÝCH KONŠTRUKCIÍ, FIRMA MS KOVO PLUS, S. R. O.
- 8 CHARAKTERISTIKA JEDNOTLIVÝCH SÚSTAV PANELOVÝCH DOMOV – 14. ČASŤ
- 9 PSS: PREČO PLATÍ, ŽE OBNOVA = ÚSPORA?
- 10 CHLADÍCÍ STROP FV PLAST
- 12 MEDZINÁRODNÁ KONFERENCIA SPRÁVA BUDOV CZ 2018
- 16 ISTA: TEÓRIA A PRAX V OBLASTI ÚČINNOSTI DOMÁCICH KOTOLNÍ MÔŽU BYŤ VEĽMI ODLIŠNÉ – ZISTIŤ REÁLNY STAV JE PRITOM JEDNODUCHÉ
- 17 VYHLÁŠKA O ROZPOČÍTVANÍ MNOŽSTVA TEPLA PRINÁŠA ZMENY
- 18 FIRMA PEKSTRA SPOL. S R. O. VYRÁBA BALKÓNY A LODŽIE UŽ 25 ROKOV
- 20 LIMODOR – OPTIMÁLNE KONTROLOVANÉ VETRANIE BYTOV
- 22 ZRIADENIE KOMORY SPRÁVCOV BYTOVÝCH DOMOV MÔŽE BYŤ REALITOU
- 23 SEPTEMBROVÝ KURZ MANAŽÉR SPRÁVY BUDOV
- 24 IMAR: FASÁDNY ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, KTORÝ ŠETRÍ ENERGIU AJ PENIAZE
- 26 SLOVENSKÁ OBCHODNÁ INŠPEKCIA, SPRÁVCOVIA – PODNIKATEĽSKÉ SUBJEKTY A VLASTNÍCI – SPOTREBITEĽIA – 2. ČASŤ
- 32 PRI VÝBERE A REALIZÁCII VHODNÉHO ZATEPLOVACIEHO SYSTÉMU VÁM POMÔŽU ĽUDIA Z FIRMY STO
- 34 NA VAŠE OTÁZKY ODPOVEDÁ ZSaUN
- 36 SIEMENS: NOVÁ GENERÁCIA ULTRAZVUKOVÝCH MERAČOV TEPLA A CHLADU
- 38 REHAU: OBNOVA TECHNICKÝCH ZARIADENÍ BUDOV
- 40 ROCKWOOL VYRÁBA IZOLÁCIE V BOHUMÍNE UŽ 20 ROKOV A ZA POSLEDNÝ ROK VYKÁZAL NAJVYŠŠIE TRŽBY V HISTÓRII
- 41 RADA A JEJ ZODPOVEDNOSŤ
- 42 PRÁVNÍK RADÍ...
- 44 BAUMIT: NAOZAJ NIE JE NUTNÉ ZATEPLOVAŤ STAVEBNÚ SÚSTAVU P 1.14?
- 47 NOVELA ZÁKONA 182/1993 Z. Z. O VLASTNÍCTVE BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
- 48 FINANČNÉ CENTRUM: ROZHOVOR S PÁNOM DRGOM – 2. ČASŤ

Recenzovaný odborný časopis zaoberajúci sa správou bytových aj nebytových domov

Periodicita: Dvojmesačník

Ročník: Trinásť

Vyšlo: Október 2018

Vydáva:

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.
Vydavateľstvo odborných časopisov
Školská 23, 040 11 Košice
IČO: 36 208 591

Šéfredaktorka:

doc. Ing. Danica Košičanová, PhD.

Redakčná rada:

RNDr. Ján Jankura
Zdenka Jurčáková
Ing. František Vranay, PhD.
doc. Ing. Pavel Svoboda, CSc.
doc. Ing. František Kuda, CSc.
Ing. Eva Wernerová, PhD.

Grafická úprava:

Ing. Alena Ondrušová
E-mail: grafik@voc.sk

Adresa redakcie:

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.
Školská 23, 040 11 Košice
Tel.: +421 - 55 - 678 28 08
Fax: +421 - 55 - 729 64 64
Mobil: +421 - 905 541 119
E-mail: voc@voc.sk
www.voc.sk
www.tzbportal.sk/sprava-budov
www.spravcovstvo.eu

Príjem inzercie:

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.
Školská 23, 040 11 Košice
Mobil: +421 - 905 541 119
Tel.: +421 - 55 - 678 28 08
a redakcia časopisu

Registrácia časopisu povolená
MK SR EV 3282/09

ISSN 1336-7919

Nepredajné!
Rozširovanie výhradne
formou predplatného!

Za vecné a gramatické nepresnosti
redakcia časopisu neručí!



**Vo vnútri časopisu nájdete
program i prihlášku
na konferenciu.**

TEŠÍME SA NA VÁS!

www.spravcovstvo.eu
<http://www.tzbportal.sk/sprava-budov>