



Právna pomoc pri vymáhaní pohľadávok od neplatičov.

Výkon záložného práva

- príprava na hlasovanie,
- predražobné výzvy,
- dražobný proces

Exekučné vymáhanie

- návrh na vydanie platobného rozkazu
 - návrh v upomínacom konaní

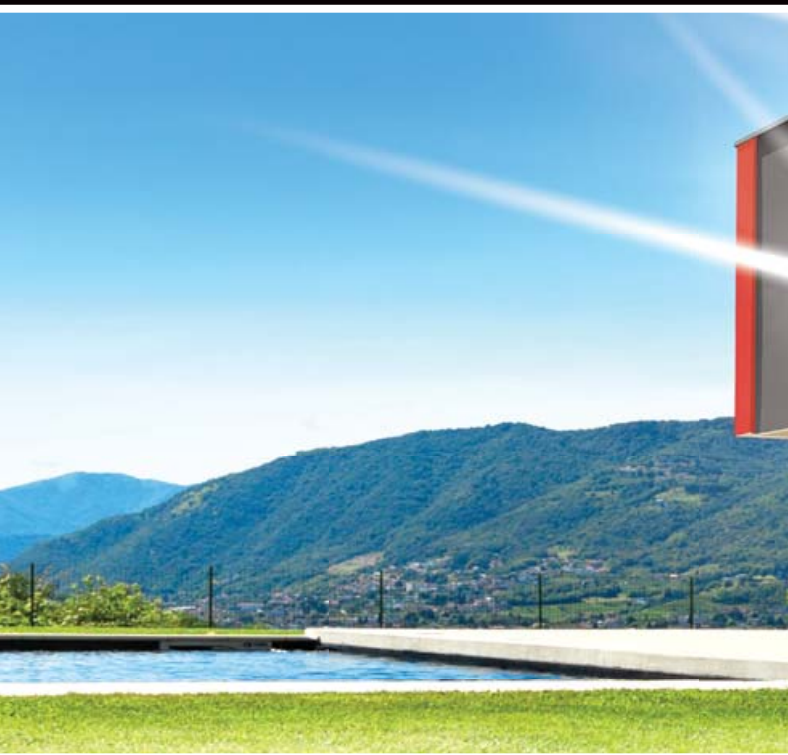


DRAŽOBNÍK

Ceresit

CT 76

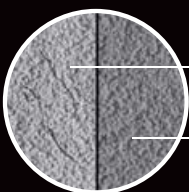
Omietka, ktorá chráni vašu fasádu



Výhody siliko-elastomérovej omietky CT 76:

- zvýšená odolnosť proti UV žiareniu
- vysoká stálosť farieb
- odolnosť povrchu so samoliečiacim efektom

DETAIL POVRCHU
OMIETKY
PO ROKOCH
UŽÍVANIA



Bežná omietka

S použitím CT 76



www.ceresit.sk

Cesta k udržateľnejším budovám vďaka plošnému vykurovaniu a chladeniu

COMAP



Naše systémy plošného vykurovania a chladenia:



Sú vhodné pre všetky projekty novostavieb aj renovácií akejkoľvek veľkosti.



Sú úsporné a udržateľné.



Poskytujú užívateľom maximálny komfort. s efektívnou spotrebou energie.



Spĺňajú všetky stavebné požiadavky na rýchlu inštaláciu.

Pre lepšiu budúcnosť!



Pre viac informácií navštívte stránku Plošného vykurovania a chladenia na našom webe.

hydronic flow control
Czech Republic
+420 284 860 404
cz.info@aalberts-hfc.com
www.comap.aalberts-hfc.com



Recenzovaný časopis pre profesionálne správckové spoločnosti bytových aj nebytových priestorov, bytové hospodárstvo, stavebné bytové družstvá, spoločenstvá vlastníkov bytov a nebytových priestorov a orgány štátnej správy v oblasti bytového hospodárstva. Poskytuje najnovšie informácie o legislatívnych, technických a finančných riešeniach pre vlastníkov a nájomníkov bytových domov.



Recenzovaný odborný časopis zaoberajúci sa správou bytových aj nebytových domov

Periodicita: Dvojmesačník

Ročník: Sedemnásty

Vyšlo: November 2022

Vydáva:

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.
Vydavateľstvo odborných časopisov
Školská 23, 040 11 Košice
IČO: 36 208 591

Šéfredaktorka:

doc. Ing. Danica Košičanová, PhD.

Redakčná rada:

JUDr. Jana Guoth
Ing. František Vranay, PhD.
doc. Ing. Pavel Svoboda, CSc.
doc. Ing. et Ing. František Kuda, CSc.
JUDr. Zuzana Adamová Tomková

Grafická úprava:

Ing. Alena Ondrušová
E-mail: grafik@voc.sk

Adresa redakcie:

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.
Školská 23, 040 11 Košice
Tel.: +421 – 55 – 678 28 08
Mobil: +421 – 905 541 119
E-mail: voc@voc.sk
www.voc.sk
www.tzbportal.sk/sprava-budov

Príjem inzercie:

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.
Školská 23, 040 11 Košice
Mobil: +421 905 541 119
+421 918 969 099
Tel.: +421 55 678 28 08
a redakcia časopisu

Registrácia časopisu povolená
MK SR EV 3282/09

ISSN 1336-7919

Nepredajné!

Rozširovanie výhradne
formou predplatného!

Za vecné a gramatické nepresnosti
redakcia časopisu neručí!

OBSAH 4/2022

- 6 DRAŽOBNÍK: DOBROVOĽNÁ DRAŽBA
- 8 VY SA PÝTATE – ZSaUN ODPOVEDÁ
- 10 PEKSTRA: POZOR NA NECERTIFIKOVANÉ BALKÓNY A LODŽIE
- 11 HENKEL: OMIETKA CERESIT CT 76 CHRÁNI FASÁDU PRED NEGATÍVNYMI VPLYVMI SLNEČNÉHO ŽIARENIA
- 12 NOVELA ZÁKONNÍKA PRÁCE ÚČINNÁ OD 1.11.2022
- 14 SPRÁVA BUDOV – JESEŇ 2022
- 16 SOUČASNÉ TRENDY OPRAV PLOCHÝCH STŘECH NA PANELOVÝCH DOMECH
- 19 PSS: NOVINKY VO FINANCOVANÍ OBNOVY BYTOVÝCH DOMOV
- 20 VYUŽITIE EKOLOGICKÉHO POTENCIÁLU PLOCHÝCH STRIECH V PROCESE ADAPTÁCIE NA ZMENU KLÍMY
- 24 ANASOFT: BONUS PANDÉMIE. DOMOVÉ SCHÔDZE SÚ MOŽNÉ AJ BEZ HÁDOK V TMAVÝCH PIVNICIACH
- 26 AFM: NA ČO V BYTOVÝCH DOMOCH ZABÚDAME?
- 28 VYUŽITIE DAŽĎOVÝCH VÔD PRE BYTOVÉ DOMY
- 31 ZDRUŽENIE EPS SR POMÁHA BRÁNIŤ ÚNIKU MIKROPLASTOV DO PRÍRODY
- 32 MERANIE A ROZPOČÍTANIE TEPLA 2022
- 34 ENBRA: S INTELIGENTNÝMI TECHNOLOGIAMI MOŽNO ZNÍŽIŤ SPOTREBU DOMÁCNOSTI AŽ O 30 PERCENT
- 36 FLEXA FIN: NOVINKY V POISTENÍ
- 38 SCHINDLER: DIGITALIZÁCIA VÁM PRI SPRÁVE VÝTAHU POMÔŽE UŠETRIŤ ČAS AJ PENIAZE
- 39 AKO PLYTVAŤ TEPLOM?
- 44 JESENNÝ KURZ: SPRÁVA BYTOVÉHO FONDU
- 45 SIEA: 10 RÁD, AKO V BYTOVÝCH DOMOCH ZNÍŽIŤ SPOTREBU ENERGIE
- 46 KONKURZNÝ ZÁKON – ZMENY PRI PRIHLASOVANÍ POHĽADÁVOK V KONKURZE PRÁVNICKEJ OSOBY ÚČINNÉ OD 17.7.2022

www.voc.sk
www.tzbportal.sk/sprava-budov