

Správa  
bytových domov



3/2019

Ročník 14



[tzportal.sk](http://tzportal.sk)  
technické zariadenia budov



**LUKYSTAV**

**NOVÉ BÝVANIE  
NA STAREJ ADRESE**

Vaša spokojnosť - naša prestíž







**SLNEČNÉ KOLEKTORY**  
AJ PRE BYTOVÉ DOMY

[www.thermosolar.sk](http://www.thermosolar.sk)



# KONFERENCIA EnergyCamp 2019

Dvojdňová konferencia plná príkladov  
z praxe o príprave a realizácii energetických stavieb,  
implementácii IT technológií  
a skúseností z energetického manažmentu.

**30. - 31. máj 2019**  
**AquaCity Poprad**



sledujte [www.energycamp.sk](http://www.energycamp.sk)



Recenzovaný časopis pre profesionálne správckové spoločnosti bytových aj nebytových priestorov, bytové hospodárstvo, stavebné bytové družstvá, spoločenstvá vlastníkov bytov a nebytových priestorov a orgány štátnej správy v oblasti bytového hospodárstva. Poskytuje najnovšie informácie o legislatívnych, technických a finančných riešeniach pre vlastníkov a nájomníkov bytových domov.



Recenzovaný odborný časopis zaoberajúci sa správou bytových aj nebytových domov

**Periodicita:** Dvojmesačník

**Ročník:** Štrnásty

**Vyšlo:** Máj 2019

**Vydáva:**

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.  
Vydavateľstvo odborných časopisov  
Školská 23, 040 11 Košice  
IČO: 36 208 591

**Šéfredaktorka:**

doc. Ing. Danica Košičanová, PhD.

**Redakčná rada:**

RNDr. Ján Jankura  
Zdenka Jurčáková  
Ing. František Vranay, PhD.  
doc. Ing. Pavel Svoboda, CSc.  
doc. Ing. František Kuda, CSc.  
Ing. Eva Wernerová, PhD.

**Grafická úprava:**

Ing. Alena Ondrušová  
E-mail: grafik@voc.sk

**Adresa redakcie:**

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.  
Školská 23, 040 11 Košice  
Tel.: +421 – 55 – 678 28 08  
Mobil: +421 – 905 541 119  
E-mail: voc@voc.sk  
www.voc.sk  
www.tzbportal.sk/sprava-budov

**Príjem inzercie:**

V. O. Č. SLOVAKIA, s. r. o.  
Školská 23, 040 11 Košice  
Mobil: +421 – 905 541 119  
Tel.: +421 – 55 – 678 28 08  
a redakcia časopisu

Registrácia časopisu povolená  
MK SR EV 3282/09  
**ISSN 1336-7919**

Nepredajné!

Rozširovanie výhradne  
formou predplatného!

Za vecné a gramatické nepresnosti  
redakcia časopisu neručí!

## OBSAH 3/2019

- 6 VYHODNOTENIE KONFERENCIE SPRÁVA BUDOV 2019
- 11 PSS: AJ MALÝ DOM SI ZASLÚŽI VEĽKÚ POZORNOSŤ
- 12 NA VAŠE OTÁZKY ODPOVEDÁ ZSaUN
- 14 BAUMIT: HLUK JE ZVUK, KTORÝ ROBIA INÍ
- 16 VALNÉ ZHROMAŽDENIE ČLENOV ZDRUŽENIA SPRÁVCOV A UŽÍVATEĽOV NEHNUTEĽNOSTÍ
- 17 EPS SR: SPRÁVNA HRÚBKA POLYSTYRÉNU PRINESIE TRVALÉ ÚSPORY
- 18 PRÁVNÍK RADÍ...
- 20 METROTILE: POTREBUJETE AJ VY VYMEŇIŤ ASFALTOVÝ ŠINDEĽ?
- 22 V SÚŤAŽI „NAJLEPŠIE OBNOVENÝ BYTOVÝ DOM“ ZA ROK 2018 ZÍSKAL OCENENIE ČITATEĽOV BYTOVÝ DOM MEDVEDZIE 150/32, Z TVRDOŠÍNA
- 24 THERMO/SOLAR: SOLÁRNA PODPORA OHREVVU VODY V BYTOVÝCH DOMOCH – OD NÁVRHU PO ODOVZDANIE
- 26 ČO ODHALILA KONFERENCIA SPRÁVA BUDOV 2019?
- 28 FINANČNÉ CENTRUM: NOVINKY V POISTENÍ BYTOVÝCH DOMOV V ROKU 2019
- 29 ODOVZDÁVANIE OCENENIA „FIRMA ROKA“ 2019
- 30 KOMPLEXNÁ OBNOVA BYTOVÉHO DOMU V GELNICI S VYUŽITÍM TEPELNÝCH ČERPADIEL NIBE F2300-20
- 34 SLOVENSKÁ OBCHODNÁ INŠPEKCIA NA KONFERENCII
- 36 LUKYSTAV: MOŽNOSTI ZATEPLOVANIA BYTOVÝCH DOMOV
- 38 CONECO 2019
- 39 REAKCIA ČITATEĽKY NA ČLÁNOK ZO SPRÁVCU Č. 2/2019
- 40 CHARAKTERISTIKA JEDNOTLIVÝCH SÚSTAV PANELOVÝCH DOMOV – 16. ČASŤ

[www.voc.sk](http://www.voc.sk)  
[www.tzbportal.sk/sprava-budov](http://www.tzbportal.sk/sprava-budov)